

宁波梅山保税港区福璟兴禾投资管理合伙企业(有限合伙)持有的郭基

2021年10月31日

序号	债务人名称	债权人	地区	2021年10月31日							抵押物/抵押物类型	抵押人	抵押物所在地	
				本金余额(元)	利息余额(元)	代理费用(元)	债权金额(元)	抵债资产(元)	贷款类型	担保类型				保证人
1	郭基斌	宁波梅山保税港区福璟兴禾投资管理合伙企业(有限合伙)	江西	210,432.97	393,814.17	112,000.00	615,247.14	-	个人经营贷款	保证	万载县中胜汽车销售有限公司	-	-	-
2	熊涵涵	宁波梅山保税港区福璟兴禾投资管理合伙企业(有限合伙)	江西	196,976.41	1,378,897.58	1,579,873.99	1,579,873.99	-	个人经营贷款	无	无	-	-	-
3	梁小玲	宁波梅山保税港区福璟兴禾投资管理合伙企业(有限合伙)	福建	927,567.80	806,378.91	5,018.00	1,738,964.71	-	个人经营贷款	保证+抵押	福鼎市小玲建材经营部	住宅	梁小玲、徐阿南	福建省福鼎市
4	黄开明	宁波梅山保税港区福璟兴禾投资管理合伙企业(有限合伙)	福建	5,300,000.00	3,732,840.10	87,124.00	9,119,964.10	-	个人经营贷款	保证	洪溪、林爱月、福鼎市开明贸易商行	-	-	-
5	赖宝员	宁波梅山保税港区福璟兴禾投资管理合伙企业(有限合伙)	福建	-	366,318.04	-	366,318.04	-	个人经营贷款	保证	福鼎市晨兴石材经营店	-	-	-
6	陈晓辉	宁波梅山保税港区福璟兴禾投资管理合伙企业(有限合伙)	福建	1,183,426.83	829,573.72	21,683.00	2,034,683.55	-	个人经营贷款	保证+抵押	福建省新源生物科技有限公司(现名称“宁德维尔利环保科技有限公司”)	住宅	陈晓辉、张萍	福建省宁德市
7	卓锦	宁波梅山保税港区福璟兴禾投资管理合伙企业(有限合伙)	福建	1,626,199.99	1,307,576.28	49,736.00	2,983,512.27	-	个人经营贷款	保证+抵押	福安市聚诚工贸有限公司、福建信泰担保有限公司	商铺	陈晓辉	福建省福安市
8	郭长旺	宁波梅山保税港区福璟兴禾投资管理合伙企业(有限合伙)	福建	2,799,997.39	2,327,378.28	59,460.00	5,186,835.67	-	个人经营贷款	保证+抵押	福安市旺信达机电有限公司	商铺	郭长旺、施凤玉	福建省福安市
9	池小玲	宁波梅山保税港区福璟兴禾投资管理合伙企业(有限合伙)	福建	1,597,844.12	1,254,880.44	55,970.00	2,908,694.56	-	个人经营贷款	保证+抵押	郭耀光、福安市通和日用品经营部	商铺	池小玲	福建省福安市
10	林以恩	宁波梅山保税港区福璟兴禾投资管理合伙企业(有限合伙)	福建	5,342,562.80	3,978,419.69	-	9,320,982.49	-	个人消费贷款	保证+抵押	林国明、黄玲、福州泰宸体育用品有限公司、福州星期天服饰有限公司、福州同拓商务服务有限公司、乐园(福建)食品股份有限公司、福州市仓山区杰辉建材有限公司	商铺	林以恩、王玲	福建省福州市
11	林仁凯	宁波梅山保税港区福璟兴禾投资管理合伙企业(有限合伙)	福建	26,449,481.03	19,319,062.32	183,927.00	45,952,470.35	-	个人消费贷款	保证+抵押	林敏傑、甘于珍、刘洪潮、陈雪云有限公司、福州仁凯贸易有限公司、福州锦源贸易有限公司、福州市台江区奎仁凯文化用品店	商铺	林敏傑	福建省福州市
合计				45,634,489.34	35,695,139.53	473,918.00	81,803,546.87	-				商铺	甘于珍	福建省福州市

三斌等11户债权清单

抵押物/抵债物情况

抵押物/抵债物详细地址	抵押物/抵债物所有权证编号	他项权证号	建筑面积 (m ²)	抵押顺位	诉讼执行情况		
					判决/裁定/强制执行公文书号	是否进入强制执行	是否以物抵债
福州市仓山区金山街道亭头路319福州仓山万达广场B区(原金山南路东侧与亭头路南侧交叉处)B1区(含B1#-B7#楼、B14#-B19号楼1层60商铺、2层60浪铺辅助用房)	榕房权证R字第1249265号	榕房他证TR字第1427594号	143.82	第一顺位	(2015)鼓民初字第7885号	是	否
福州市仓山区临江街道观海路66号太平洋城10#楼1层04的店面	榕房权证R1109215	榕房他证RT字第1401272号	346.43	第一顺位			
福州市仓山区临江街道观海路66号太平洋城11#楼1层03的店面	榕房权证R113615号	榕房他证RT字第1401274号	374.83	第一顺位			
福州市仓山区临江街道观海路66号太平洋城12#楼1层04的店面	榕房权证R113611	榕房他证RT字第1401269号	215.01	第一顺位	(2017)闽01民终5046号	是	否
福州市仓山区临江街道观海路66号太平洋城10#楼1层03的店面	榕房权证R111762	榕房他证RT字第1401271号	360.35	第一顺位			
高级中学东侧南华花苑C块01号102店面	宁房权证宁字第201044151号, 宁政国用(2010)第5919号	宁房他证TN字第20144696号	43.25	第一顺位	(2016)闽0982民初1076号	是	否
高级中学东侧南华花苑C块01号301单元	宁房权证宁字第201044515-1、2号, 宁政国用(2010)第5921号	宁房他证TN字第20144696号	111.33	第一顺位	(2017)闽0902民初2515号	是	否
高级中学东侧南华花苑C块01号401单元	宁房权证宁字第201044516-1、2号, 宁政国用(2010)第5922号	宁房他证TN字第20144696号	111.33	第一顺位			
福州市城南南郊南山下	福州市房权证城城区城南字第0011881号	安房他证福安字第0020132512号	364.06	第一顺位	(2015)安民初字第6298号	是	否
福州市城城区北鹤兴中路76号、77号	安房权证福安字第0020110096号	安房他证福安字第0020141418号	702.77	第一顺位	(2016)闽0981民初3175号	是	否
福州市城城区阳头鹤祥群祥路33号	安房权证福安字第0020132223号	安房他证福安字第0020132870号	411.52	第一顺位	(2016)闽0981民初3834号	是	否

